

指定管理者候補者の選定に関する審査報告書

令和 7 年 1 1 月 7 日

大空町指定管理者選定委員会

1 審査の実施

令和 7 年度末で指定管理者による指定管理期間が満了となり、令和 8 年度以降も引き続き指定管理者による管理を予定する施設について公募によるものが 1 施設（以下「公募施設」という）、公募によらないものが 1 施設（以下「指名施設」という）の合計 2 施設に関し、別表のとおり各指定申請団体から指定申請書が提出された。

指定管理者の候補者の選定にあたっては、令和 7 年度第 6 回指定管理者選定委員会（令和 7 年 1 1 月 7 日開催）において申請団体から提出された指定申請書に添付された事業計画書等をもとに申請団体及び施設所管課から聞き取り調査を実施し、指定申請団体の指定管理者候補者としての適否について、公募施設は「指定管理者選定表」に、指名施設は「指定管理者選定基準書」に基づいて指定管理者選定委員会（以下「選定委員会」という。）において審査を実施した。

<別 表>

【公募施設】

施設名	指定申請団体	利用料金	新規・継続
東藻琴農村環境改善センター・ 東藻琴公民館	フジケンビルサービス 株式会社	指定管理者の収入	継 続

【指名施設】

施設名	指定申請団体	利用料金	新規・継続
地域福祉センター	社会福祉法人 大空町社会福祉協議会	指定管理者の収入	継 続

2 選定委員会委員及び関係機関・団体推薦者（出席者）

大空町指定管理者選定委員会			施設利用等関係団体代表者	
役 職	氏 名		氏 名	所属団体
委 員 長	井上 透	出納課長	藤本 京一	女満別地区自治会連合会
職務代理者	阿部 雅浩	議会事務局長	上林 綾	東藻琴地区自治会連合会
委 員	砂金 英樹	住民課長	藤田理也子	自治会女性部連絡協議会
委 員	高 昭寿	建設課長	岸田 陽子	自治会女性部連絡協議会
委 員	石川 大樹	農業委員会事務局長		
委 員	南 友美	建設課管理G主幹		

3 選定の経過

日 付	内 容
令和7年10月16日	第5回指定管理者選定委員会 (制度導入施設に係る指名の適否及び募集要項、業務仕様書等の確認)
10月17日	指名予定通知及び募集要項等配付
10月17日～31日	指定申請書類受付期間
10月17日～23日	募集要項等に対する質問の受付期間
10月27日	質問に対する回答日
10月31日	公募説明会(施設見学会) ※公募施設のみ実施
11月 7日	第6回指定管理者選定委員会 (聞き取り調査・書類審査・候補者選定の意見)

4 審査の方法

選定委員会では、指定申請団体から提出された申請書類等が選定基準及び審査項目に照らして適正か否かを主眼に、聞き取り調査を行ったうえで審査を実施した。

なお、審査にあたっては、指定管理者の選定の公平性等を確保するため、選定委員会の会議に施設利用等関係団体代表者に出席を求め、施設利用者の視点を取り入れながら指定申請団体及び施設所管課の聞き取り調査を実施した。

指定管理者の候補者の選定にあたり、公募施設は「指定管理者選定表」、指名施設は「指定管理者選定基準書」にそれぞれ基いて審査を行い、指定管理者としての要件に足るか否かを判定し、選定基準を満たすかどうか判定した。

5 審査の結果（指定管理者の候補者の選定結果）

厳正な審査の結果、選定委員会として次の団体は指定管理者の指名候補者として適正であると判定した。

なお、評価内容については別紙「指定管理者選定基準書」、「指定管理者選定表」のとおりである。

募集 方法	施設名	指定管理者の候補者	指定期間
公募	東藻琴農村環境改善センター・ 東藻琴公民館	フジケンビルサービス 株式会社	令和 8 年 4 月 1 日～ 令和 1 1 年 3 月 3 1 日 【3 年間】
指名	地域福祉センター	社会福祉法人 大空町社会福祉協議会	令和 8 年 4 月 1 日～ 令和 1 1 年 3 月 3 1 日 【3 年間】